Emmanuel Redoutey
URBANISME & PROGRAMMATION

Avignon Communauté d'agglomération

Reprogrammation quartier Confluences et lancement d'un appel à projets

À proximité du cœur historique, au contact de la gare Avignon TGV et d'espaces naturels emblématiques, le quartier Confluences s'affirme comme une porte d'entrée vauclusienne du Grand Avignon. Cette opération doit offrir une image d'Avignon au XXIe siècle en écho à l'identité patrimoniale, touristique et festivalière du centre historique. Le développement d'activités nouvelles et de logements attractifs doit permettre de valoriser une nouvelle centralité autour de nouveaux lieux de vie et de mobilités.

L'opération associe ainsi des enjeux de mixité fonctionnelle (économie servicielles et créative, nouvelles formes d'habitat), d'insertion dans le grand paysage (rives de la Durance), d'articulation des mobilités régionales et locales (accessibilité et stationnement, piétons et modes actifs privilégiés), mais également d'urbanisme résilient (gestion de l'eau et des risques naturels, adaptation au changement climatique).

"Quand des évolutions socio-urbaines et climatiques impliquent de reprogrammer une anciennes ZAC pour l'adapter aux conditions contemporaines de réalisation d'un projet d'aménagement urbain"

Commanditaire

Communauté d'agglomération du Grand Avignon

2022-23

"Mission programmiste Quartier Confluences"

Missions

Phase 1

Actualisation de la programmation à l'échelle du quartier Confluence et de la concession d'aménagement

- Recenser et préciser les équipements d'infrastructure avec l'équipe de MOE urbaine en charge du plan guide,
- Préciser la nature, le portage et le dimensionnement des équipements

Phase 2

Actualisation de la programmation du macro-ilot n°2

- Ateliers HABITAT, ACTIVITÉS & SERVICES, ÉQUIPEMENTS PUBLICS
- Synthèse programmatique et réécriture synthétique des objectifs des qualités d'habitat attendues

Complément de mission

Assistance pour la préparation et la conduite d'un appel à projets (analyse candidatures, projets et offres)