

Linas

Au pied de la colline et du château de Montlhéry, le vieux village de Linas s'étire le long de l'ancienne route royale Paris -Orléans, coupé au sud par la Francilienne et un immense échangeur où se niche la gare routière. La friche agricole qui borde la francilienne constitue le dernier tènement foncier pour l'extension du centre bourg. La Ville souhaite y réaliser un écoquartier résidentiel dont l'urbanisation est autorisée par le SDRIF et le PADD communal. La taille de l'opération envisagée implique une réflexion sur l'organisation actuelle de la commune et l'offre d'équipements publics avec le l'extension d'un centre sportif, la réalisation d'un nouveau groupe scolaire, la création d'espaces publics et paysagers et les possibilités de création de lieux associatifs et/ou culturels.

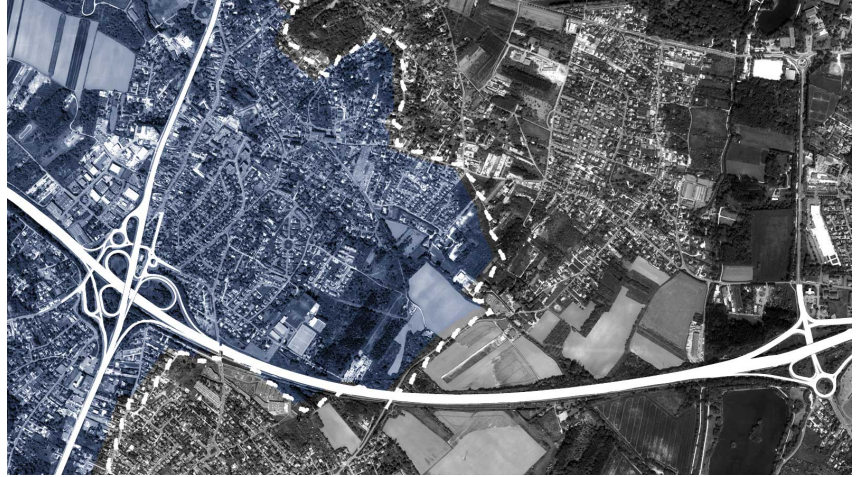
Commanditaire

Ville de Linas

2014-2015

"Études d'urbanisme et d'aménagement préalables à la création d'une ZAC – Éco Quartier"

ZAC Écoquartier Carcassonne Étang



"Au contact de la francilienne, Linas regarde vers l'est"

Missions

Diagnostic urbain et territorial

Diagnostic urbain, paysager, architectural, fonctionnel et programmatique.

Scénarios de programmation et projet d'aménagement

Mise en perspective de scénarios de développement urbain (programmation logements, équipements et espaces publics), transcription du scénario retenu en schéma d'aménagement.

AMO pour la création de la ZAC

Constitution du dossier de ZAC et assistance à la concertation publique.